



## Wonderful bright and new apartment close to media harbour in Düsseldorf



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Ενοικίαση
Τιμή:	EUR 900

### Τοποθεσία

Χώρα:	Germany
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	North Rhine-Westphalia
Πόλη:	Düsseldorf
Ταχυδρομικός κωδικός:	40219
Δημοσιεύθηκε:	02/12/2023

### Περιγραφή:

Apartment (german version below): This wonderful bright apartment, which was newly converted in 2019, has everything you need for both short and long stays. Furnished with attention to detail, it offers complete facilities including a complete kitchenette with 3 hotplates, combined microwave /grill / oven, Nespresso machine and fridge with separate freezer compartment. In the sleeping area a 1.40 m wide bed invites you to relax and dream and lets you enjoy the view over Düsseldorf through the panorama windows. A large wardrobe, a bedside table and bed drawers store everything you want to accommodate. Of course there is also a cosy armchair for reading or watching TV. The fold-out dining table with two chairs can of course also be used as a workplace. The bathroom has a walk in shower, quality equipment, new fittings and a large mirror. A combined washer-dryer offers you the possibility to wash and dry your clothes in one rush. Modern media equipment with 32-inch FullHD Smart Philips flat-screen TV including cable TV and Internet with WLAN round off the offer. In the hallway you will find another cupboard with mirror, a shoe cupboard and shelves for storing keys, small parts or charging your mobile phone. A small beautiful balcony with seating offers the possibility to enjoy the evening sun and watch the Rheinturm. All the things you need to move in directly, such as towels, bed linen, initial equipment and cleaning supplies are of course available. Please note that this is a non-smoking apartment. The keys are preferably handed over personally as I am looking forward to build a good relationship with my tenants. If you wish, the refrigerator can be filled once before moving in for a flat rate of 90€ (please contact me after booking if you wish). Location: The bright apartment with large window front is located close to the Media harbour in Düsseldorf Unterbilk. Centrally located it has a perfect connection to



public transport (tram, bus, S-Bahn). Restaurants, pubs in the Düsseldorf media harbour are close within walking distances. Also the city centre with its shopping streets like Schadowstrasse and Königsallee as well as the famous old town with the longest bar in the world are easy to reach via longer walk or public transport. The river Rhine is not far away and offers with green areas and Rhine meadows, footpaths and squares various possibilities for leisure activities from walking, strolling up to sporty activities like jogging or cycling. Apartment: Das erst 2019 sanierte, wunderbar helle Apartment hat alles was für kurze und auch lange Aufenthalte nötig ist. Mit Liebe zum Detail eingerichtet, bietet es eine komplette Ausstattung inklusive vollständiger Küchenzeile mit 3 Platten Herd, Mikrowelle mit Grill und Backfunktion, Nespressomaschine sowie einen großen Kühlschrank mit separatem Gefrierfach. Im Schlafbereich lädt ein 1,40 m breites Bett zum entspannten träumen ein und lässt Sie den Blick über Düsseldorf durch die Panoramafenster genießen. Ein großer Schrank, ein Nachttisch und Bettschubladen verstauen alles was Sie unterbringen möchten. Natürlich ist auch ein kuscheliger Sessel vorhanden um zu lesen oder fernzusehen. Der ausklappbare Esstisch mit zwei Stühlen kann selbstverständlich auch als Arbeitsplatz genutzt werden. Das Bad verfügt über eine große ebenerdige Dusche, einen hochwertigen Waschtisch und sogar ein Fenster. Im Flur steht ein kombinierter Wäschetrockner zur Verfügung. Eine moderne Mediene Ausstattung mit 32 Zoll Full-HD Smart Philips Flatscreen-TV inklusive Kabelfernsehen sowie Internet mit WLAN runden das Angebot ab. Im Flur finden Sie einen weiteren Schrank mit Spiegel, einen Schuhschrank sowie Regale für die Ablage von Schlüsseln, Kleinteilen oder das Laden des Mobiltelefons. Ein kleiner schöner Balkon mit Sitzgelegenheit bietet die Möglichkeit die Morgensonne zu genießen. Von hier aus sehen Sie sogar den Fernsehturm. Sämtliche Dinge um direkt einzuziehen wie Handtücher, Bettwäsche, Erstausrüstung Putzmittel sind selbstverständlich vorhanden. Bitte beachten Sie, dass es sich um ein Nichtraucherapartment handelt. Die Schlüsselübergabe erfolgt vorzugsweise persönlich da ich mich freue meine Mieter kennenzulernen und gegebenenfalls noch Tips und Hinweise zur Verfügung zu stellen. Auf Wunsch wird der Kühlschrank für eine Pauschale von 90€ einmalig vor Einzug befüllt (bitte kontaktieren Sie mich nach Buchung falls Sie dies wünschen). Lage: Das helle und mit einer großen Fensterfront ausgestattete Apartment befindet sich nah zum schönen Medienhafen im Stadtteil Unterbilk. Zentral gelegen verfügt es über eine perfekte Anbindung an den ÖPNV (SBahn, Straßenbahn, Bus). Fußläufig erreichbar sind Restaurants, Kneipen, Kino und Clubs im Medienhafen. Und auch die Düsseldorfer Innenstadt mit Ihren Einkaufsstraßen wie Schadowstrasse und Königsallee sowie die berühmte Altstadt mit der längsten Theke der Welt sind nicht weit entfernt. Der Rhein bietet mit Grünflächen und Rheinwiesen, Fusswegen und Plätzen vielfältige Möglichkeiten zur Freizeitgestaltung vom Spaziergang, flanieren bis hin zu sportlichen Aktivitäten wie joggen oder Radfahren.

## Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά 32 τ.μ  
πόδια:

## Room details

Total rooms: 1

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες



# IMLIX

**IMLIX αγορά ακινήτων**  
<https://www.imlix.com/el/>

Link:

[http://www.arkadia.com/LMDW-T2097/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/LMDW-T2097/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

crwajjiau

