



## Loja / Estabelecimento Comercial em Odivelas de 75,00 m<sup>2</sup>



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	EUR 24,999

### Τοποθεσία

Χώρα:	Portugal
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Lisbon
Πόλη:	Odivelas
Ταχυδρομικός κωδικός:	2675-395
Δημοσιεύθηκε:	25/01/2024

### Περιγραφή:

Trespasse - Salão de Estética completo + Apartamento T2

Valor do trespasse € 24.999

Arrendamento do salão + apartamento € 800,00.

Trespasse de um salão de beleza/estética (cabeleireiro), localizado nas imediações da estação de metro de Odivelas, em Lisboa. Este é um espaço exclusivo que oferece uma variedade de áreas de atendimento em um ambiente luxuoso e moderno.

### Características do Salão:

1. Localização Estratégica: Situado próximo à estação de metro de Odivelas, o salão se beneficia de uma localização de fácil acesso, atraindo uma clientela diversificada da região e arredores.
2. Infraestrutura Moderna: O espaço é amplo e bem distribuído, oferecendo várias áreas de atendimento dedicadas a serviços específicos, como cabelo, estética, manicure, pedicure, maquiagem, entre outros.
3. Design Sofisticado: O salão foi meticulosamente projetado para proporcionar um ambiente acolhedor e elegante. Decoração com tons suaves, iluminação ambiente e mobiliário de alta qualidade contribuem para uma experiência luxuosa.
4. Carteira de Clientes Estabelecida: O "Elegância Urbana" já conquistou uma clientela fiel ao longo dos anos, graças à qualidade dos serviços oferecidos e ao profissionalismo da equipe.
5. Equipe Qualificada: A equipe atual é composta por profissionais experientes e qualificados, prontos



para oferecer serviços de alta qualidade e atendimento personalizado.

Oportunidade de Negócio:

1. Trespasse Completo: O trespasse inclui todo o mobiliário, equipamentos, estoque e a clientela existente, proporcionando uma transição suave para o novo proprietário.
2. Treinamento e Suporte: A equipe atual está disposta a oferecer treinamento e suporte durante um período de transição para garantir a continuidade do excelente padrão de serviço.
3. Potencial de Crescimento: Há oportunidades para expandir ainda mais os serviços oferecidos, explorar parcerias estratégicas e aumentar a presença online para atrair novos clientes.
4. Documentação em Ordem: Todo o processo de trespasse será conduzido de acordo com as normas legais, com a documentação do negócio em ordem.

Esta é uma oportunidade única para empreendedores que desejam ingressar no próspero setor de beleza e bem-estar em uma localização privilegiada. Não perca a chance de adquirir o trespasse do "Elegância Urbana" e transformar esse espaço em seu próprio negócio de sucesso em Lisboa. Entre em contato para mais informações e agende uma visita para conhecer pessoalmente este salão extraordinário.

#ref: 111269

## Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά 75 τ.μ  
πόδια:

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T87826/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T87826/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 111269

