



## Dpt Lot et Garonne (47), à vendre proche de MARMANDE Hôtel murs et FDC



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	EUR 896,000

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Marmande
Ταχυδρομικός κωδικός:	47200
Δημοσιεύθηκε:	05/02/2024

### Περιγραφή:

A VENDRE proche de MARMANDE (47) Hôtel familial de 16 chambres dans un parc arboré de 7612 m2 au bord de la rivière avec plages (bâtiment n°1). Il n'y a pas de rénovations à prévoir à court terme. BATIMENT N°2: Possibilité d'installer un restaurant/salle de réunion (salle +/- 100m2) au dessus la rivière. Les propriétaires/ exploitants peuvent également s'installer dans ce deuxième bâtiment. Vente d'affaire à cause de retraite des propriétaires. La clientèle actuelle sont surtout des touristes, des employés du zoning et les visiteurs du Garorock. L'hôtel se trouve proche de l'autoroute, sans nuisances sonores. VISITES SUR RENDEZ-VOUS - VAN ALBOOM TOM Conseiller immobilier CAPIFRANCE Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gouv. fr. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial (RSAC N°949 287 809 - Greffe de SAINTE MAURE DE PEYRIAC) Tom VAN ALBOOM Entrepreneur Individuel ... Plus d'informations sur l

### Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	450 τ.μ
-------------------------------	---------

### Room details

Total rooms:	16
--------------	----



## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link:

[http://www.arkadia.com/VINP-T3659594/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3659594/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

a-2000028408001

