Très bel appartement neuf.

Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	EUR 238,400

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Pays de la Loire
Πόλη:	Angers
Ταχυδρομικός κωδικός:	49100
Δημοσιεύθηκε:	11/02/2024

Περιγραφή:

Situé à Angers avenue Joxé (49100), cet appartement est idéalement placé dans un quartier attractif de la ville. Doté d'une place de parking non couverte et sécurisée, il offre une facilité de stationnement. Construit en 1970 qui vient d'être restaurer entièrement, il bénéficie de toutes les commodités telles qu'un ascenseur, un interphone audio vidéo, un digicode et la fibre optique. Les transports en commun sont facilement accessibles avec des arrêts de bus, de tramway. De plus, les écoles, collèges, et crèches sont également facilement accessibles.
En pénétrant dans cet appartement traversant de 53 m2 situé au premier étage, vous serez accueilli par un hall d'entrée spacieux, offrant une première impression des volumes généreux de ce bien. Le séjour, doté d'une kitchenette, constitue un espace convivial pour recevoir amis et famille. Les deux chambres dont une avec un dressing, quant à elles, offrent des espaces de repos confortables et intimes. La salle d'eau, accompagnée d'un WC séparé, plus local vélo. Ne laissez pas passer cette opportunité, venez découvrir ce bien sans plus tarder.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 20 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 880 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 238 400 €
Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε:	1970

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	2
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	53 τ.μ
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	3

Utility details

Heating Fuel:	Electric

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m^2/year):	196

Building details

Parking:	Ναί

Lease terms

Date Available:	

Επιπλέον πληροφορίες

Link:	http://www.arkadia.com/AGHX-T532892/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	1222854