



## Maison 3 pièces à rénover



### Στοιχεία μεσίτη

|                  |  |
|------------------|--|
| Όνομα:           | ArKadia  |
| Όνομα εταιρείας: |  |
| Χώρα:            | United Kingdom   |
| Τηλέφωνο:        |  |
| Languages:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Στοιχεία καταχώρησης

|              |               |
|--------------|---------------|
| Ακίνητο για: | Πώληση        |
| Τιμή:        | USD 71,979.35 |

### Τοποθεσία

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Χώρα:                  | France             |
| Νομός/Περιοχή/Επαρχία: | Nouvelle-Aquitaine |
| Πόλη:                  | Chenay             |
| Ταχυδρομικός κωδικός:  | 79120              |
| Δημοσιεύθηκε:          | 27/02/2024         |

### Περιγραφή:

Venez visiter cette maison de campagne des années 1930 de type 3, dans un hameau proche de Chenay.<br /><br />Comprenant une pièce de vie avec insert, cuisine, avec à l'étage 2 chambres en enfilade et une salle d'eau avec wc... cette maison offre aussi une belle possibilité d'agrandissement avec ces annexes de part et d'autre, de quoi doubler en superficie !<br /><br />Son jardin avec petit toit, et son calme permanent est idéal pour les amoureux de la nature. <br /><br />Pour exprimer tout son potentiel, cette habitation a cependant besoin d'être rénovée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 66 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Charlotte STEPHAN, Tél. : 0761552743, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de NIORT sous le numéro 948 449 806

Κατασκευάστηκε: 1930

### Κοινά

|                        |        |
|------------------------|--------|
| Κρεβατοκάμαρες:        | 2      |
| Μπάνια:                | 1      |
| Τελειωμένα τετραγωνικά | 83 τ.μ |



πόδια:

Μέγεθος αυλής: 565 τ.μ

### Room details

Total rooms: 3

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 242

### Building details

Parking: Ναί

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/FFPA-T70114/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T70114/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 163911

