



## Immeuble R+3 à Emplacement Unique avec Jordan RENEL



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 244,823.29

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Ταχυδρομικός κωδικός:	97200
Δημοσιεύθηκε:	21/03/2024

### Περιγραφή:

Au cœur de Fort de France, à deux pas des bâtiments administratifs, Parking et Centre commercial La Cour Périnon, Jordan RENEL vous propose un Immeuble à fort potentiel édifier en dur sur 3 niveaux anciennement utilisé en cabinet d'avocat. <br /><br />Idéal investissement immobilier professionnel , d'habitation ou résidence principale, doté d'un superbe emplacement cet immeuble saura répondre à tous vos critères. <br />Vous retrouverez au Rdc une salle d'accueil, une salle d'archives et une pièce wc.<br />-Au 1er étage un Bureau d'environ 15M2 et une salle d'attente.<br />-Au 2ème étage un Bureau d'environ 13M2, une cuisine et une salle d'eau (wc, cabine de douche, lavabo)<br />-Au 3eme étage une mezzanine d'environ 13m2<br /> Remise au goût du jour et travaux à prévoir afin de pouvoir tirer pleinement de ses avantages.<br />Taxe Foncière 2023 = 1323€<br />Immeuble à voir absolument, appelez pour tout renseignement, visite possible sur rdv.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 225 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1999

### Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: 105 τ.μ



## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T542054/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T542054/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

1277951

