



## Dpt Gironde (33), à vendre GRADIGNAN maison 110m<sup>2</sup> - terrain 740m<sup>2</sup>



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 452,639.68

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Gradignan
Ταχυδρομικός κωδικός:	33170
Δημοσιεύθηκε:	05/04/2024

### Περιγραφή:

Sur la commune de Gradignan, secteur à proximité de Pessac, je vous présente cette charmante maison type arcachonnaise d'une surface habitable de 110m<sup>2</sup>. Elle se compose d'une cuisine entièrement équipée et parfaitement fonctionnelle, d'une salle à manger de 37m<sup>2</sup> qui ouvre sur un lumineux salon de plus de 20m<sup>2</sup>. Depuis le salon vous accédez à une belle terrasse en bois protégée par une pergola. Trois chambres avec parquet viennent compléter l'ensemble, ainsi qu'une salle d'eau refaite à neuf avec douche italienne, double vasque et un WC suspendu indépendant. Chaque pièce est décorée avec goût, et s'accorde parfaitement dans cet environnement chaleureux et apaisant où chaque espace a son charme. Côté jardin, vous pourrez profiter d'une belle terrasse en bois autour de la maison, de deux pergolas et d'un chalet en indépendant de 20m<sup>2</sup>. La terrasse côté cuisine est aménagée en cuisine d'été pour profiter pleinement de cet espace. Le jardin est arboré et bien entretenu. L'ensemble offre des presta

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	110 τ.μ

### Room details

Total rooms:	5
--------------	---



## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link:

[http://www.arkadia.com/VINP-T3668880/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3668880/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

a-2000028464400

