



Villa de 102 m² à Marmande



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	EUR 193,000

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Marmande
Ταχυδρομικός κωδικός:	47200
Δημοσιεύθηκε:	15/05/2024

Περιγραφή:

Cette maison de 102 m², située à Marmande, offre un cadre de vie agréable dans un quartier calme à proximité d'une école et d'un collège. Avec un terrain de 1701 m², cette propriété bénéficie d'une tranquillité recherchée tout en restant proche de toutes les commodités essentielles pour le quotidien.
À l'extérieur, la maison dispose de deux terrasses et d'une cuisine d'été idéales pour profiter des journées ensoleillées dans un jardin clos et arboré.
Un puits permet d'alimenter en eau toute la maison et d'arroser le jardin.
À l'intérieur, cette maison comprend 5 pièces dont 2 chambres avec placards intégrés. Le chauffage au sol et la cheminée avec foyer ouvert apportent une chaleur supplémentaire à l'ensemble. La cuisine aménagée et fermée, ainsi que la salle de bains avec douche cabine et lavabos, offrent un aménagement fonctionnel pour le quotidien. Les menuiseries en double vitrage et le sol en carrelage ajoutent une touche de modernité à ce charmant bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 193 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1990

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	2
Μπάνια:	1



Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 102 τ.μ
Μέγεθος αυλής: 1701 τ.μ

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 290

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T551710/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1299153

