



## Maison de campagne!!



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	EUR 293,000

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Grand Est
Πόλη:	Rocroi
Ταχυδρομικός κωδικός:	08230
Δημοσιεύθηκε:	16/05/2024

### Περιγραφή:

Venez vite découvrir cette belle demeure familiale construite en 2009. Située à 38 km de Charleville-Mézières, 52 km de Reethel, à 30 km de Chimay et 15 km de Rocroi.<br />En rez-de-chaussée, vous entrez sur un hall qui dessert un magnifique séjour très lumineux où siège une cheminée avec insert(tubé), une cuisine ouverte équipée et aménagée avec accès sur la véranda, un couloir vous guide sur les WC, trois chambres, un bureau et une salle d'eau.<br />A l'étage, une pièce palière avec de nombreux rangements distribue deux belles chambres.<br />En sous-sol un garage de 74 m2 carrelé avec porte sectionnelle électrique pouvant accueillir plusieurs véhicules, une arrière cuisine/buanderie et un cellier. A l'extérieur, une superbe véranda avec vue sur le terrain et la nature. Maison sans travaux!! Vous recherchez le calme et le charme de la campagne, appelez-moi rapidement!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 293 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 2009

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	5
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά	194 τ.μ



πόδια:

Μέγεθος αυλής: 2028 τ.μ

### Room details

Total rooms: 11

Indoor Features: Fitted kitchen

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 121

### Building details

Parking: Ναί

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T554668/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T554668/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1307172

