



Maison 110m², sous-sol, parcelle de 981m²



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 345,570.9

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Beautiran
Ταχυδρομικός κωδικός:	33640
Δημοσιεύθηκε:	07/06/2024

Περιγραφή:

Située sur la commune de Beautiran, j'ai le plaisir de vous présenter cette belle maison familiale de 1977, en R+1 et édiflée sur un sous-sol de plus de 50m². Elle se compose comme suit :
Au rez-de-chaussée, une belle entrée, un salon baignée de lumière donnant sur la salle à manger, une cuisine ouverte, une grande salle de bain avec baignoire et douche, un WC séparé et deux chambres.
À l'étage, vous y trouverez un grand palier, deux autres belles chambres, une salle de douche et plus de 30m² de stockage dans les combles (surface en plus des 110m²).
À l'extérieur une très grande parcelle de 981 m² rectangulaire avec une immense terrasse bois donnant sur la pièce de vie.
Sous-sol de plus de 50m² avec accès pour y rentrer un véhicule.
Chauffage fuel et cheminée avec insert.
Maison située à 5mins à pied de la gare et des commerces.
Pas de charge de copropriété!
À bientôt pour une visite !

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 2 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 316 500 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1977



Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	4
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	110 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	981 τ.μ

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	269
--	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T560620/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1319092

