



## Maison proche Mendes France avec magnifique jardin



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	EUR 255,000

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	La Creche
Ταχυδρομικός κωδικός:	79260
Δημοσιεύθηκε:	24/06/2024

### Περιγραφή:

Venez découvrir à 5 min de l'espace Mendes France cette maison et son superbe jardin l'os et arboré de 2800m2.<br />Au rez de chaussée, vous trouverez une belle pièce de vie avec cheminée (insert), une véranda avec insert également, une cuisine séparée, une arrière cuisine, deux chambres, un bureau, une salle d'eau et un wc.<br />En rez de jardin, un espace lingerie, une petite salle d'eau, une pièce de stockage avec baie vitrée, un atelier et une cave complètent ce bien. Il est possible d'aménager une chambre à ce niveau.<br />A l'extérieur, vous profiterez des beaux jours sur la terrasse ou au bord de la piscine (chauffée). La propriété dispose d'un superbe jardin arboré et sans vis à vis avec une dépendance, un carport deux voitures et un terrain de pétanque.<br />Rien ne manque à cette belle maison alors n'attendez plus, contactez moi et allons la visiter ensemble !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 255 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1973

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά	139 τ.μ



πόδια:

Μέγεθος αυλής: 2804 τ.μ

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 215

### Building details

Parking: Ναί

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T563481/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T563481/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1322876

