



## Dpt Lot et Garonne (47), à vendre proche de MARMANDE maison P11 de 440 m<sup>2</sup> - Terrain de 18 530,00 m<sup>2</sup>



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	EUR 450,000

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Marmande
Ταχυδρομικός κωδικός:	47200
Δημοσιεύθηκε:	10/07/2024

### Περιγραφή:

Coup de coeur pour cette magnifique maison de maître du 18 ème siècle située à moins de 1h de Bordeaux et 35 minutes d'Agen, son cadre unique et remarquable dans un écrin de verdure sur plus d' 1,8 ha, sa situation dominante offrant une vue bucolique sur la campagne vallonnée, ses jardins aux multiples recoins, fleuris en toutes saisons, parc arboré aux chênes centenaires riche en biodiversité, verger avec variétés de fruits anciens. Vous apprécierez tout particulièrement la beauté du lieu, le calme et la tranquillité, le jardin aux multiples recoins, les nombreux arbres aux essences variées, la luminosité et les volumes des pièces. Ce bien s'adresse aux amoureux de la nature incontestablement. La maison comprend au rez de chaussée une véranda avec entrée traversante, une cuisine avec son poêle à bois, un séjour avec cheminée ouverte donnant sur la véranda, une arrière cuisine, un salon avec cheminée, une salle de bain, 2 grandes chambres avec leurs salles d'eau privative et un toilette séparé. A l'étage 6

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	8
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	440 τ.μ

### Room details



Total rooms: 11

## Building details

Number of Garages: 1

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/VINP-T3682256/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3682256/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: a-2000028551900

