



1960



## Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 740,472.66

## Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Montcaret
Ταχυδρομικός κωδικός:	24230
Δημοσιεύθηκε:	19/07/2024

### Περιγραφή:

Proche Castillon la bataille, 3 bâtiments d'une surface moyenne de 600 M2 chacun très propres avec une maison des années 1960, 150 M2 composé de 4 chambres, 1 séjour, salle de bain et cuisine. Le tout sur un terrain de 13469M2

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 678 000 € HT + 9 492 € TVA, soit 687 492 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 630 540 € HT + 0 € TVA, soit 630 540 € TTC

Honoraires d'agence : 47 460 € HT + 9 492 € TVA, soit 56 952 € TTC (9.03 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Κατασκευάστηκε: 1960

## Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	1800 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	13469 τ.μ



---

## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 32767

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T494891/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T494891/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 985685

