



## Spacieuse maison de 236 m<sup>2</sup>



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 449,842.68

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	La Creche
Ταχυδρομικός κωδικός:	79260
Δημοσιεύθηκε:	21/07/2024

#### Περιγραφή:

Venez découvrir cette magnifique propriété située à La Crèche, à seulement quelques minutes de Niort. Offrant une superficie généreuse de 236 m<sup>2</sup>, cette maison s'étend sur un terrain paisible et parfaitement entretenu de 4027 m<sup>2</sup>.<br />Idéale pour une grande famille ou pour accueillir des invités, la maison est composée de 6 chambres, plusieurs wc et salles d'eau, une spacieuse et lumineuse pièce de vie avec son poêle à granules, une cuisine équipée et fonctionnelle, un joli séjour et un studio indépendant au sous sol.<br />La piscine et les terrasses vous permettront de profiter pleinement du cadre verdoyant et du calme environnant. Plusieurs garages vous permettront de protéger vos véhicules dont un camping car et plusieurs dépendances vous offriront de nombreux espaces de rangement et des possibilités d'aménagement supplémentaires.<br />Ce havre de paix n'attend plus que vous, alors contactez moi et allons le visiter ensemble.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 412 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1999

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	6
Μπάνια:	3



---

Τελειωμένα τετραγωνικά  
πόδια: 236 τ.μ  
Μέγεθος αυλής: 4027 τ.μ

### Room details

Total rooms: 8

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 97

### Building details

Outdoor Amenities: Pool

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T563095/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T563095/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1323794

