# BEAUX ESPACES ENTIEREMENT RENOVES

## Στοιχεία μεσίτη

| | |
|---|---|
| Όνομα: | ArKadia |
| Όνομα εταιρείας: | |
| Χώρα: | United Kingdom |
| Τηλέφωνο: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

## Στοιχεία καταχώρησης

| | |
|---|---|
| Ακίνητο για: | Πώληση |
| Τιμή: | USD 354,851.63 |

### Τοποθεσία

| | |
|---|---|
| Χώρα: | France |
| Νομός/Περιοχή/Επαρχία: | Nouvelle-Aquitaine |
| Πόλη: | Estillac |
| Ταχυδρομικός κωδικός: | 47310 |
| Δημοσιεύθηκε: | 22/07/2024 |

Περιγραφή:

Dans un secteur très calme, proche de toutes les commodités, sur un terrain de plus de 1800 $m^2$, venez tomber sous le charme de cette grande maison parfaitement entretenue et aménagée avec goût. L'agréable jardin accueille une grande piscine avec pool house et atelier. Dès la charmante entrée vous découvrirez les belles prestations de ce bien avec une salle de bains avec baignoire balnéo et douche, wc séparés, une belle cuisine de qualité et son arrière cuisine, une vaste pièce de vie ,donnant sur deux plaisantes terrasses, et un salon cosy. L'étage dédié au coté nuit propose 5 chambres avec placard dont une avec bureau mitoyen et donnant sur un balcon avec vue dégagée, une autre à destination actuelle de buanderie, une belle salle d'eau moderne et un second wc viennent compléter les beaux volumes de ce bien dédié à une vie familiale douce et paisible.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 325 000 €
Honoraires charge vendeur

| | |
|---|---|
| Κατασκευάστηκε: | 1972 |

### Κοινά

| | |
|---|---|
| Κρεβατοκάμαρες: | 5 |
| Μπάνια: | 2 |
| Τελειωμένα τετραγωνικά | 190 τ.μ |

| | |
|---|---|
| πόδια: | |
| Μέγεθος αυλής: | 1845 τ.μ |

## Room details

| | |
|---|---|
| Total rooms: | 7 |

## Energy efficiency

| | |
|---|---|
| Energy Use (kWh/m$^2$/year): | 273 |

## Building details

| | |
|---|---|
| Parking: | Ναί |
| Outdoor Amenities: | Pool |

## Lease terms

| | |
|---|---|
| Date Available: | |

## Επιπλέον πληροφορίες

| | |
|---|---|
| Link: | http://www.arkadia.com/AGHX-T571898/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM |

## Contact information

| | |
|---|---|
| IMLIX ID: | 1339993 |