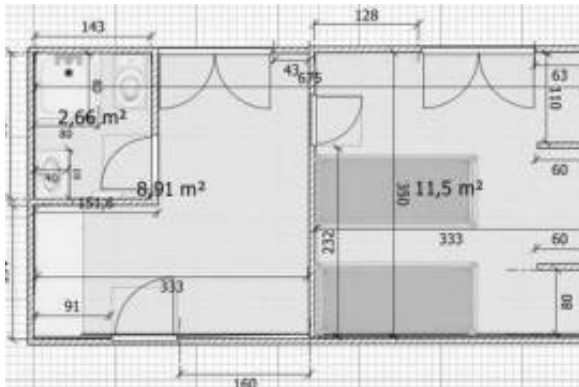




Immeuble classée C de 7 logements et 1 local commercial



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 647,586.91

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Pays de la Loire
Πόλη:	Saint-Nazaire
Ταχυδρομικός κωδικός:	44600
Δημοσιεύθηκε:	26/07/2024

Περιγραφή:

Superbe opportunité a quelques pas de Chantiers de l'Atlantique et d'Airbus.

Un immeuble en mono-propriété de 7 logements tous loués et 1 local commercial vide composé :
-Au rez de chaussée un local commercial d'environ 110m² avec entrée sur rue et vitrine.
-Une cour commune d'environ 45m²
-Une entrée indépendante permet l'accès aux étages et aux 7 logements
-Au 1er étage: 2 studio et 3 T2
-Au 2eme étage : 2 T2

Tous les logements ont été rénové entre 2017 et aujourd'hui, sont vendus meublés avec coin cuisine, salle d'eau et WC sous baux mobilités

Loyer actuel de 4080€ / mois charges comprises

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 590 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1960

Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	272 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	217 τ.μ

Energy efficiency



Energy Use (kWh/m²/year): 136

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link:

http://www.arkadia.com/AGHX-T572879/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1321689

