



## PAVILLON SUR SOUS SOL



## Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	EUR 195,000

## Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Grand Est
Πόλη:	Les Noes-pres-Troyes
Ταχυδρομικός κωδικός:	10420
Δημοσιεύθηκε:	01/08/2024

## Περιγραφή:

Située dans un secteur calme de la commune, cette propriété est proche de toutes commodités.<br />La maison de plain-pied, propre et entretenue est parfaitement habitable.Elle est érigée sur un terrain clôturé et arboré de 595 m2. Vous y trouverez suffisamment de place pour faire un petit jardin.<br />Après être passé par la loggia, vous découvrirez à l'intérieur une grande cuisine encastrée, une pièce de vie donnant sur la véranda, une salle de bain, un WC et deux grandes chambres avec placard.<br />Le sous-sol intégral dispose d'une cuisine d'été, un atelier, un espace rangement, un accès à l'arrière du jardin ainsi qu'un garage.<br />La spacieuse véranda en double vitrage et chauffée est un réel plus.<br />En venant ici, vous n'oubliez pas vos pinceaux et maroufles pour remettre cette jolie maison à votre goût.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 195 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1971

## Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	76 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	595 τ.μ



---

## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 316

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T574091/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T574091/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1341953

