



Loja / Estabelecimento Comercial em Avenidas Novas de 40,00 m²



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 552,897.19

Τοποθεσία

Χώρα:	Portugal
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Lisbon
Πόλη:	Lisbon
Ταχυδρομικός κωδικός:	1000-111
Δημοσιεύθηκε:	22/08/2024

Περιγραφή:
Oportunidade Única: Venda de Cafeteria em Lisboa!

Está à procura de um negócio rentável no coração de Lisboa? Temos a solução perfeita para si! Apresentamos uma encantadora cafeteria, com 40 m² e esplanada, situada na prestigiada Avenida Defensores de Chaves, freguesia das Avenidas Novas em Lisboa.

Características do Negócio:

- Localização Privilegiada: A poucos passos de áreas de grande movimento, rodeada de comércio local, escritórios e residências. Uma zona com elevado fluxo de clientes diários;
- Ambiente Aconchegante: Espaço acolhedor, ideal para encontros de amigos, reuniões de trabalho ou uma pausa relaxante. O ambiente convidativo garante uma experiência agradável para os clientes;
- Menú Variado: A Cafeteria oferece uma ampla seleção de cafés, chás, pastelaria artesanal e snacks deliciosos, que atraem uma clientela fiel e diversificada.
- Equipamento de Qualidade: O estabelecimento está totalmente equipado com máquinas de café de última geração e mobiliário em excelente estado, pronto para funcionar desde o primeiro dia.

Vantagens:

- Clientela Fiel: Um grupo de clientes habituais que garantem receitas estáveis;
- Potencial de Crescimento: Com uma estratégia de marketing eficaz, existe um grande potencial para



expandir o negócio e aumentar as vendas;

- Acesso Fornecedores: Acesso separado da Cafeteria onde os fornecedores podem tranquilamente chegar ao armazém da mesma;
- Licenças e Documentação: Todas as licenças e documentação em dia, prontas para transferência imediata.

Negócio: venda da loja e cedência da empresa proprietária do negócio. Todo o mobiliário e maquinaria está incluído. Esta empresa arrenda dois bons espaços de armazém ao condomínio.

Disponíveis para responder a todas as suas perguntas e agendar uma visita ao espaço.

Não perca esta oportunidade de adquirir um negócio de sucesso numa das melhores zonas de Lisboa!

#ref: 124522

Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά 40 τ.μ
πόδια:

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/ZAZY-T93327/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 124522

