



## Local commercial / bureaux de plain pied, grande vitrine, facilité pour se garer



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	EUR 72,000

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Marmande
Ταχυδρομικός κωδικός:	47200
Δημοσιεύθηκε:	08/08/2024

### Περιγραφή:

Exclusivité Capifrance Idéalement implanté sur le boulevard Meyniel avec autres commerces de proximité (coiffeur, pharmacie,snac..) arrêt de bus, stationnement le long du boulevard. Local d'une surface utile de 72 m<sup>2</sup> environ , au RDC d'un immeuble d'habitations en copropriété. Composé comme suit, un bel espace d'accueil, 2 bureaux dont un qui donne accès au jardin de la résidence, une pièce kitchenette, un wc. Vitrine, bonne visibilité. Espace pour enseigne. Compteur électrique et compteur deau individuels propres au local. De très nombreuses places gratuites sont accessibles à pied du centre ville. Destination : activité tout commerce, boutique, opticien, prothésiste auditif, administration, bureau, agence commerciale, agence immobilière, société de courtage, cabinet d'avocat, profession libérale ,restauration , snack. Nombre de lots de la copropriété : 110, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 600 soit 50 par mois. Les honoraires sont à la charge du ven

### Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	72 τ.μ
-------------------------------	--------

### Room details

Total rooms:	1
--------------	---

### Lease terms



# IMLIX

**IMLIX αγορά ακινήτων**  
<https://www.imlix.com/el/>

---

Date Available:

## **Επιπλέον πληροφορίες**

Link:

[http://www.arkadia.com/VINP-T3685439/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3685439/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

a-2000028577351

