



Vaste propriété



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	EUR 1,547,000

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Salles-sur-Mer
Ταχυδρομικός κωδικός:	17220
Δημοσιεύθηκε:	04/09/2024

Περιγραφή:

Située à Salles-sur-Mer (17220), cette propriété bénéficie d'un cadre paisible en pleine campagne, tout en restant à proximité des commodités essentielles telles que les écoles, lycées, et arrêts de bus, commerces. L'exposition sud-ouest offre une luminosité optimale, tandis que le parc paysager et le jardin soigneusement entretenus offrent un véritable havre de paix aux futurs résidents. À l'extérieur, cette maison de 240 m² s'étend sur un terrain spacieux de 4300 m², comprenant une terrasse donnant sur une piscine extérieure, des places de parking extérieures, un double garage de plus de 100m², un grand atelier et d'un autre garage. Les nombreux aménagements extérieurs contribuent à créer un environnement harmonieux et agréable pour toute la famille. À l'intérieur, cette demeure de caractère propose 7 pièces dont 5 chambres, 4 toilettes, et 3 salles de bain. Dotée d'une cuisine équipée ouverte sur un vaste salon/séjour lumineux, agrémenté d'une cheminée, la maison offre un aménagement convivial. De plus, un studio indépendant s'ajoute aux 4 chambres principales, offrant ainsi de multiples possibilités d'aménagement pour une grande maison familiale. Un vaste sous sol, avec cuisine, buanderie, cave et d'autres espaces peuvent être aménagés à votre guise. De très nombreuses possibilités s'offrent à vous.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 1 547 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1974



Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	5
Μπάνια:	3
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	240 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	4300 τ.μ

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	198
--	-----

Building details

Parking:	Ναί
Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link:	http://www.arkadia.com/AGHX-T567885/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-------	---

Contact information

IMLIX ID:	1322029
-----------	---------

