



Ensemble en pierre avec une vue à couper le souffle !



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	EUR 980,000

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Saint-Emilion
Ταχυδρομικός κωδικός:	33330
Δημοσιεύθηκε:	05/09/2024

Περιγραφή:

Superbe opportunité de créer un havre de paix au cœur de la nature avec une vue panoramique sur l'ensemble des vallons de Saint Emilion à Pujols.
Ensemble immobilier composé:
- d'une maison de 70m2 rénovée avec cuisine ouverte sur salon, un bureau et une chambre avec sa salle d'eau
- un chai en bon état attendant à la maison de 300m2
- un chai métallique de 170m2 de 2018
- un chai en pierre de 300m2. Ce chai peut, après accord des autorisations nécessaires, être rénové en une superbe habitation.

Vous bénéficiez de 30 hectares d'un seul tenant composé de 23 hectares de vignes BIO et 8 hectares de prairie et bois.
Puits et ruisseaux sur la propriété.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 980 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε:	1800
-----------------	------

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	70 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	303048 τ.μ



Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 234

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T530183/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1176542

