



## Maison 52 m<sup>2</sup>



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 190,165.79

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Ychoux
Ταχυδρομικός κωδικός:	40160
Δημοσιεύθηκε:	04/09/2024

### Περιγραφή:

Située à Ychoux (40160), cette maison, bénéficie d'un emplacement paisible dans une impasse, proche des commerces et des services essentiels.<br />Implantée sur un terrain de 369 m<sup>2</sup>, la propriété dispose d'une place de parking offrant praticité et confort. <br /><br />À l'intérieur, la maison de 52 m<sup>2</sup> propose une atmosphère chaleureuse avec une cuisine ouverte entièrement équipée, un salon lumineux et une salle à manger.<br /><br />La chambre spacieuse offre un espace de repos agréable, tandis que la salle de bain avec WC procure fonctionnalité et confort. Ce bien est une opportunité idéale pour un premier achat ou pour ceux cherchant une résidence confortable dans un cadre paisible.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 175 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1930

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	1
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	52 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	369 τ.μ



---

## Room details

Total rooms: 2

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 178

## Building details

Parking: Ναί

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T552210/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T552210/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1301330

