



Maison de 13m², 5 pièces et 3 chambres



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 195,493.52

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Sevres-Anxaumont
Ταχυδρομικός κωδικός:	86800
Δημοσιεύθηκε:	10/09/2024

Περιγραφή:

Située à Sèvres-Anxaumont (86800), cette demeure bénéficie d'un cadre paisible, idéal pour les familles. La ville offre un environnement calme tout en étant à proximité des commodités et espaces verts pour des balades en plein air. De plus, sa localisation stratégique permet un accès facile aux axes routiers principaux, offrant ainsi une belle qualité de vie aux résidents, en étant à 10min CHU de Poitiers ou encore moins de 20min de la gare. À l'extérieur, ce bien comprend un terrain spacieux de 650 m² offrant une belle surface pour le jardinage ou les activités extérieures. Un garage est également disponible, qui peut être aménagé en pièce de vie, assurant praticité et confort. La maison présente une architecture classique et soignée, s'intégrant harmonieusement dans son environnement. À l'intérieur, cette maison de 134 m² se compose au RDC d'un vaste salon/séjour, d'un WC ainsi qu'une cave. A l'étage, vous trouverez 3 chambres, une cuisine ainsi qu'une pièce de vie supplémentaire, une salle de bain et un WC. Construite en 1973, cette maison, en bon état général mais nécessitant quelques travaux de rafraîchissement, allie charme et potentiel, offrant un cadre de vie agréable et accueillant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 179 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1973

Κοινά



Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	134 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	650 τ.μ

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	273
----------------------------------------	-----

Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T580833/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1357201

