



## A vendre SAINT PIERRE D'EYRAUD, proche de LA FORCE - maison P5 - 3 chambres - plain-pied - Terrain de 35251 m<sup>2</sup>



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	EUR 273,000

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	La Force
Ταχυδρομικός κωδικός:	24130
Δημοσιεύθηκε:	15/09/2024

### Περιγραφή:

Dans un cadre bucolique, je vous invite à venir visiter cette ancienne ferme rénovée de 135 m<sup>2</sup> environ entourée d'une prairie et bois de plus de 3,5 hectares. La maison se compose d'un séjour de 57 m<sup>2</sup> avec cheminée insert, une cuisine aménagée où vous accédez à une véranda et un cellier, 3 chambres, une salle d'eau et un WC séparé. Vous profiterez également d'une grande terrasse couverte et son barbecue pour des soirées conviviales. Deux dépendances de plus de 100 m<sup>2</sup>. Du point de vue technique : double vitrage PVC et Alu, isolation des murs et de la toiture, chauffage par climatisation réversible et radiateurs électriques, VMC, assainissement par fosse septique à remettre aux normes, puits relié à la maison, portail électrique. Appelez-moi pour une visite ! Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,00% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gouv. fr. Réseau

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	135 τ.μ

### Room details



Total rooms: 5

## Building details

Number of Garages: 1

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/VINP-T3671736/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3671736/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: a-2000028486023

