



## EMPLACEMENT PRENIUM Plein centre de Toulon



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 65,669.08

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Πόλη:	Toulon
Ταχυδρομικός κωδικός:	83000
Δημοσιεύθηκε:	25/09/2024

### Περιγραφή:

Situé à Toulon, ce fonds de commerce bénéficie d'un emplacement PREMIUM et privilégié. Idéal pour développer une activité dans le domaine de la restauration rapide, rest'os pâtes, saladerie... Ce local bénéficie d'une chambre froide positive et négative. Vous aurez ainsi l'opportunité de mettre en place un espace de petite restauration ou tout autre activités. Ce lieu vous permettra de profiter de l'attractivité touristique de Toulon de sa clientèle locale et internationale  
Avec une surface de 55 m<sup>2</sup>, ce local offre des possibilités d'agencement flexible permettant une adaptation aisée à votre projet.  
Fonctionnel et accueillant, ce local vous permettra de créer un lieu convivial et attractif pour votre clientèle. Faites preuve de créativité et imaginez les possibilités qu'offre ce fonds de commerce à Toulon.  
Je vous invite à le visiter. coup de coeur assuré.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 61 000 € HT + 12 200 € TVA, soit 73 200 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 55 000 € HT + 11 000 € TVA, soit 66 000 € TTC

Honoraires d'agence : 6 000 € HT + 1 200 € TVA, soit 7 200 € TTC (10.91 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

### Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά 55 τ.μ



πόδια:

## Lease terms

Deposit: EUR 2,100

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T530881/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T530881/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1212252

