



## Morada T4 com piscina e vista para a Lagoa de Óbidos e mar, em Foz do Arelho



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	AliasHouse - Real Estate
Email:	geral@aliashouse.pt
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	Portugal
Experience since:	2015
Τύπος υπηρεσίας:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Τηλέφωνο:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Site:	<a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	EUR 1,500,000

### Τοποθεσία

Χώρα:	Portugal
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Leiria
Πόλη:	Foz do Arelho
Δημοσιεύθηκε:	20/12/2024

### Περιγραφή:

Morada T4 em Foz de Arelho, com Vista Panorâmica deslumbrante para a Lagoa de Óbidos e para o Arquipélago das Berlengas. Localizada numa zona privilegiada, próxima das magníficas praias da Foz do Arelho e a uma curta distância da encantadora Vila Medieval de Óbidos. Situa-se a 30 minutos das praias do Baleal, em Peniche e a 1 hora de Lisboa.

Morada com uma área total de terreno de 800 m2 e uma área útil de 330 m2 com piscina, jardim, terraço e garagem, completamente mobilada e equipada.

Morada divide-se em 2 Pisos



Rés de Chão:

Hall de entrada com jardim de inverno;

Sala espaçosa com acesso ao terraço;

Cozinha equipada com Placa Vitrocerâmica, Forno, Exaustor, Máquina de lavar louças, Máquina de lavar roupa, Frigorífico, Termoacumulador, Dispensa, etc;

Dois quartos, sendo um em suíte com closet;

Casa de banho social;

Lavandaria;

Garagem fechada com portão automático para 1 carro;

Estacionamento externo para 2 carros ou mais;

Piso inferior:

Sala de Convívio;

Dois quartos com roupeiro;

Cozinha bar com zona de refeições;

Casa de banho dupla;

No exterior da moradia encontra-se 1 casa de banho, Zona de Barbecue, Jardim Relvado, Piscina e Terraço com Vista para a Lagoa de Óbidos.

Moradia tem uma composição moderna e espaços amplos e iluminados, Aquecimento central, Piso Radiante Hidráulico em toda a casa, Vidros duplos, Vídeo Porteiro, entre outros detalhes que podes confirmar através de uma visita.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

·  
Categoria Energética: D

#ref:AH2409-FC

Κατασκευάστηκε: 2003

## **Κοινά**

Κρεβατοκάμαρες: 4

Μπάνια: 4

Τελειωμένα τετραγωνικά 330 τ.μ

πόδια:

Μέγεθος αυλής: 800 τ.μ

## **Energy efficiency**

Energy Consumption: D

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**



IMLIX

IMLIX αγορά ακινήτων  
<https://www.imlix.com/el/>

IMLIX ID:

AH2409-FC

