



Loja para arrendamento



Στοιχεία μεσίτη

| | |
|------------------|--|
| Όνομα: | ArKadia |
| Όνομα εταιρείας: | |
| Χώρα: | United Kingdom |
| Τηλέφωνο: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Στοιχεία καταχώρησης

| | |
|--------------|-----------|
| Ακίνητο για: | Ενοικίαση |
| Τιμή: | EUR 900 |

Τοποθεσία

| | |
|------------------------|------------------|
| Χώρα: | Portugal |
| Νομός/Περιοχή/Επαρχία: | Viana do Castelo |
| Πόλη: | Ponte da Barca |
| Δημοσιεύθηκε: | 22/01/2025 |
| Περιγραφή: | |

Arrendamento de Padaria/Pastelaria no Centro de Ponte da Barca

Oportunidade de arrendamento de uma loja comercial licenciada para padaria e pastelaria, situada numa localização privilegiada no centro de Ponte da Barca.

Com mais de **97 m² de área útil** **3 garagens de 20 m² cada**, este espaço oferece todas as condições para o desenvolvimento e expansão do negócio.

Características principais:

Imóvel devidamente licenciado para o fabrico próprio de produtos de padaria e pastelaria, um dos poucos com essa certificação no concelho.

Cumpr integralmente as normas legais exigidas para o exercício da atividade.

Arrendado **com todo o recheio**, incluindo equipamentos e mobiliário necessários ao funcionamento imediato.

Carteira de clientes consolidada e comprovada rentabilidade, assegurando faturação estável.

Condições de Arrendamento:



Prazo mínimo de contrato:5 anos.

Pagamento inicial:2 meses de renda + caução (garantia bancária).

Esta é uma excelente oportunidade para quem pretende investir num negócio de sucesso, já estabelecido no mercado local, com um elevado potencial de crescimento e retorno imediato.

;ID RE/MAX: 123331167-483

Κατασκευάστηκε: 1996

Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 157.9 τ.μ

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/OKRP-T4434/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 123331167-483

