



Houses for sale - 4 rooms - 70 m² - GUEGON - (56120)



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	Linda Monks
Όνομα εταιρείας:	D-Habitat L'Agence
Χώρα:	France
Experience since:	
Τύπος υπηρεσίας:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Τηλέφωνο:	+33 (297) 671-793
Languages:	English, French
Site:	https://www.propertyforsaleinbrittany.co.uk

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	EUR 148,400

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Guegon
Ταχυδρομικός κωδικός:	56120
Δημοσιεύθηκε:	29/01/2025

Περιγραφή:

For sale near JOSSELIN, pretty detached bungalow with a garage in the full basement, with laundry room-cellar, a separate kitchen to be fitted to your taste, a lounge/dining room with open fireplace, 2 bedrooms, a toilet and a bathroom. Attic that can be converted throughout. New compliant septic tank system will be required. All on a beautiful plot of land of approx. 1,398 m². In a hamlet overlooking the Nantes-Brest Canal. (6.00 % fees incl. VAT at the buyer's expense.)

Further informations

Number of room(s) : 4
Number of bedroom(s) : 2
Habitable area : 70,00 m²
Lounge size : 17 m²
Price : 148 400 € HAI
including 6,00 % of fees, at the expense of the purchaser
Ground area : 1 398 m²



Price excluding fees : 140 000 €
Reference : 11736J

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 2
Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 7000 τ.μ
Μέγεθος αυλής: 1 τ.μ

Room details

Total rooms: 4

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Virtual tour URL: <https://www.youtube.com/@bpsimmobilier3605>

Contact information

IMLIX ID: IX6.626.270

