Terreno em Batalha para construção de prédios 4 ou 6 fogos

Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	AliasHouse - Real Estate
Email:	geral@aliashouse.pt
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	Portugal
Experience since:	2015
Τύπος υπηρεσίας:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Τηλέφωνο:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Site:	http://www.aliashouse.pt

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 170,479.85

Τοποθεσία

Χώρα:	Portugal
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Leiria
Πόλη:	Batalha
Δημοσιεύθηκε:	03/04/2025

Περιγραφή:

Terreno urbano para construção de prédio próximo do Mosteiro da Batalha:
Se procura um investimento sólido e rentável, apresentamos este lote de terreno urbano, estrategicamente localizado próximo do Mosteiro da Batalha e do centro da Vila da Batalha. Inserido num loteamento devidamente licenciado e com todas as infraestruturas concluídas, este terreno destina-se à construção de prédios de baixa densidade com 4 ou 6 fogos, proporcionando um retorno atrativo, estimado em 25.000€ por fogo.
Características do Terreno:

- Destinado à construção de edifícios multifamiliares - Ideal para investidores e promotores imobiliários;
- Apartamentos T3 - Com garagem box e lugares de parqueamento, garantindo conforto e praticidade aos futuros moradores;
- Localização Estratégica - Próximo de comércio, serviços, escolas e acessos rodoviários, tornando-se uma excelente opção para quem busca qualidade de vida;
- Alto Potencial de Valorização - A localização privilegiada e a crescente procura por habitação na região tornam este investimento uma escolha segura e promissora.

Além deste terreno, dispomos no mesmo loteamento, de outros lotes urbanos para diferentes tipos de construção:
Lotes para prédios de baixa densidade - Com 4 e 6 fogos, ideais para pequenos empreendimentos imobiliários;
Lotes para moradias unifamiliares T3 e T4 - Perfeitos para quem deseja construir uma casa personalizada num ambiente tranquilo e bem localizado.
Não perca esta oportunidade única de investir numa das regiões mais emblemáticas de Portugal!
Entre em contacto para mais informações e agende a sua visita!
AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.
Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!
Zona envolvente (para quem não conheça Batalha):
Batalha é uma vila no distrito de Leiria, situada a cerca de 120 km de Lisboa e 15 km de Leiria. É mundialmente conhecida pelo Mosteiro da Batalha, um dos mais importantes monumentos góticos de Portugal e classificado como Património Mundial da UNESCO.
A vila tem um ambiente tranquilo e acolhedor, com boas infraestruturas, comércio e serviços. Além do turismo ligado ao mosteiro, a região destaca-se pela sua proximidade a locais naturais e históricos, como as Grutas da Moeda, o Porto de Mós e Fátima, um dos maiores destinos de peregrinação católica do mundo.
A Batalha também tem uma ligação forte à história de Portugal, pois foi aqui que se travou a Batalha de Aljubarrota em 1385, consolidando a independência do país. Atualmente, é um destino turístico e cultural de grande relevância, combinando património, natureza e qualidade de vida.
Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária!
.
.
Categoria Energética: Isento
#ref:AH2519-PG

Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	356 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	356 τ.μ

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AH2519-PG