



## Murs et Fonds de commerce, Bar, Tabac, Restaurant, dans un petit village proche Sarlat



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 295,185.84

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Meyrals
Código postal:	24220
Publicado:	04/12/2023

### Descripción:

Vous souhaitez reprendre une affaire dans un petit village du Périgord noir alors cette affaire est pour vous ! L'établissement dispose de la licence IV pour le bar ainsi que la licence tabac. Cette bâtisse en pièce dispose de nombreux atouts pour le commerce, dans un croisement, bord de route donc visibilité au top ! Cette affaire peut encore évoluée puisqu'il n'y a pas d'épicerie sur le village et cela serait un autre véritable atout pour attirer les personnes du village qui compte aujourd'hui plus de 700 habitants. La vente de produits régionaux est aussi une activité à regarder de prêt ! Mais vous pourrez aussi développer l'activité des jeux de grattage de la française des jeux. Avec l'épicerie et les jeux à gratter, vous pourrez baisser l'activité de restauration si vous le souhaitez ou peut-être faire du snacking, plus facile à gérer au quotidien. L'établissement est tenu par un couple depuis plus de 20 ans donc la renommée est faite donc pas besoin de relancer la machine, elle fonctionne déjà ! V

### Común

Pies cuadrados terminados:	200 m2
----------------------------	--------

### Room details

Total rooms:	10
--------------	----

### Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario  
<https://www.imlix.com/es/>

---

### Información adicional

URL sitio web:

[http://www.arkadia.com/VINP-T3627549/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3627549/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID:

a-2000028339890

