



listing



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 320,000

Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Oporto
Ciudad:	Marco de Canaveses
Publicado:	08/01/2024

Descripción:

Finca de 5,5 hectáreas con potencial inigualable a orillas del río Duero

Imagínese ser propietario de un pedazo de paraíso en el corazón de Marco de Canaveses, donde la belleza natural se fusiona con la rica historia del río Duero.

Esta es la oportunidad que ofrece esta finca, con sus generosas 5,5 hectáreas de terreno, ubicadas a pocos pasos del impresionante embalse de Pala, donde se han celebrado apasionantes campeonatos europeos de lanchas a motor y regatas de vela.

Esta propiedad es mucho más que un simple terreno, es una invitación a explorar el potencial que tiene.

Ubicada aproximadamente a 45 minutos de la vibrante ciudad de Oporto, la Quinta ofrece un cómodo acceso y vistas panorámicas que se extienden a lo largo de las sinuosas aguas del río Duero.

Con su idílica ubicación es el escenario perfecto para crear un retiro turístico, donde los huéspedes podrán disfrutar de la tranquilidad de las riberas del río y de las actividades acuáticas que ofrece la región.

Además, la Quinta es una zona agrícola excepcional. Con abundante agua es ideal para el cultivo de viñas, cítricos, arándanos y otros cultivos. La diversidad del terreno, con dos elementos urbanos que incluyen ruinas y un elemento rústico de alrededor de 3,6 hectáreas, ofrece una variedad de posibilidades para



expandirse y crear.

Si tienes planes de construcción, aún quedan 1,9 hectáreas de terreno disponibles para hacer realidad tus sueños.

No pierdas la oportunidad de explorar esta pieza única de Marco de Canaveses y el río Duero. Ven y programa una visita a la Quinta para descubrir cómo este lugar especial puede convertirse en el escenario de tus proyectos y aspiraciones. La vida en el campo nunca ha sido tan emocionante y llena de potencial como aquí.

Compruebe su visita!

Común

Pies cuadrados terminados: 440 m2
Tamaño del lote: 830 m2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/LCIR-T3571/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: sort21352

