



## listing



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: EUR 390,000

### Ubicación

País: España  
Estado/Región/Provincia: Valencia  
Ciudad: Calpe  
Código postal: 03710  
Publicado: 21/01/2024

### Descripción:

Bienvenido a este amplio local con una historia rica que antiguamente albergaba un acogedor restaurante en pleno corazón del pueblo. Su ubicación estratégica, a pie de calle, lo convierte en un lugar privilegiado, situado muy cerca de supermercados, la estación de autobús y colegios, lo que le confiere una conveniencia única para atraer a una amplia variedad de clientes.

Al entrar, serás recibido por un espacioso salón con un ambiente cálido y acogedor, donde los recuerdos de las deliciosas comidas y momentos compartidos en el restaurante aún resuenan.

Este local no solo cuenta con la zona destinada al restaurante, sino que también tiene una sorprendente característica: un amplio garaje/almacén que se conecta directamente con la calle. Esta peculiaridad brinda una versatilidad única al espacio, ofreciendo oportunidades para diversos usos.

Además, el restaurante cuenta con licencia en vigor, por lo que podría estar operativo en cualquier momento.

Con su ubicación central y su conexión directa a la calle, este local se presenta como un lienzo en blanco lleno de posibilidades. Ya sea que estés pensando en revivir el espíritu gastronómico del pasado restaurante, emprender un nuevo negocio o aprovechar el espacio como garaje, este lugar te ofrece la plataforma ideal para convertir tus ideas en realidad.



¡Bienvenido a tu nuevo espacio emprendedor en el corazón del pueblo!

## **Común**

Pies cuadrados terminados: 354 m2

## **Lease terms**

Date Available:

## **Información adicional**

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/FTBS-T2828/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FTBS-T2828/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 116310

