



Accès par l'autoroute A77, à 2H de Paris, à rénover



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 119,844.47

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Centro-Valle de Loire
Ciudad:	Bannay
Código postal:	18300
Publicado:	11/02/2024

Descripción:

Située à proximité de Sancerre et de Cosne-sur-Loire, cette maison bénéficie d'un emplacement idéal pour profiter d'un environnement paisible et agréable. Proche des points d'intérêts de la région tels que les magnifiques vignobles de Sancerre, châteaux, bords de Loire et gares de TER desservant Paris-Bercy en 2H. Elle offre un cadre de vie pratique et convivial.

S'étendant sur une surface de 552 m², cette maison dispose d'un bel extérieur, avec 2 terrasses.

Surface habitable d'environ 136m², cette maison se compose de 6 pièces, dont 3 chambres et un bureau.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez une pièce avec cuisine ouverte, suivie d'une salle à manger, un bureau, un salon, une chambre, une salle de bains, WC séparé.
Puis, un grand hall vous accueille, donnant accès aux deux chambres de l'étage, suivies de deux greniers.
Il s'agit de deux maisons qui ont été réunies en une
Une cave voutée et une grange séparée pouvant être aménagée en garage agrémentent ce bien.
À rénover, idéal bricoleurs.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 110 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1920

Común

Dormitorios: 3



Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 136 m2
Tamaño del lote: 552 m2

Room details

Total rooms: 6

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T531478/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1200477

