



Maison 7 pièces de 170 m² sur un terrain de 1500 m² avec garage et piscine



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 295,000

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Occitanie
Ciudad:	Saint-Ambroix
Código postal:	30500
Publicado:	11/02/2024

Descripción:

Exclusivement pour vous - Une Magnifique Maison à Saint Ambroix avec Piscine, Garage et Terrain de 1500 m². Située dans le charmant village de Saint Ambroix, cette spacieuse maison offre une superficie habitable de 170 m² sur un vaste terrain de 1500 m² agrémenté d'une piscine et d'un garage. À l'étage : La partie haute de la maison vous accueille avec une cuisine équipée, un séjour séparé offrant une ambiance conviviale, trois chambres lumineuses, une salle d'eau, un WC indépendant, un cellier pratique pour vos rangements supplémentaires, et une terrasse. Cette partie de la maison est à rénover selon vos goûts, offrant une toile vierge pour personnaliser chaque détail à votre convenance. Au rez-de-chaussée : Cette partie est déjà aménagée et prête à accueillir ses nouveaux occupants, elle propose une cuisine ouverte sur un séjour, deux chambres confortables avec placard, une salle d'eau avec WC séparé. Un véritable cocon prêt à vous accueillir, il ne vous reste qu'à déposer vos valises et à savourer le confort de cette maison accueillante. Cette maison polyvalente convient aussi bien à une grande famille qu'à des investisseurs cherchant un rendement locatif attractif. Ne manquez pas l'occasion de vous installer dans cette maison unique, offrant une vie paisible à proximité de toutes les commodités. Alors séduit ? Il y a de quoi ! Contactez-moi pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 295 000 €



Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1950

Común

Dormitorios: 5

Baños: 2

Pies cuadrados terminados: 170 m²

Tamaño del lote: 1500 m²

Room details

Total rooms: 7

Utility details

Heating Fuel: Oil

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 195

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T532853/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1224282

