



## listing



### Info Agente

Nombre:	Smart Properties
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (966) 790-787
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Sitio web:	<a href="https://smartpropertiesinSpain.com">https://smartpropertiesinSpain.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 780,000

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Rural
Publicado:	22/02/2024

### Descripción:

#### IMPRESIONANTE CASA DE CAMPO EN ROJALES CON PISCINA Y MUCHO MÁS

Esta impresionante casa de campo, situada en la parte rural de Rojales, ofrece un estilo de vida tranquilo y lujoso en un entorno rural, con la comodidad de tener todas las comodidades urbanas a pocos minutos de distancia. Con una parcela de 10.700 metros cuadrados y una casa de 440 metros cuadrados, esta propiedad ofrece un espacio generoso tanto en el interior como en el exterior.

#### Características de la Casa:

Al entrar en la propiedad, serás recibido por un encantador porche de 12 metros cuadrados, que te lleva a través de dos entradas diferentes hacia el interior de la casa. Una entrada conduce a una cocina independiente grande y totalmente equipada, con todos los electrodomésticos necesarios para la vida moderna. También hay una galería adjunta para guardar utensilios de limpieza, lavadora, secadora y más. El corazón de la casa es un espacioso salón con chimenea y hermosas vigas aparentes, que le otorgan un toque rústico y acogedor. Desde el salón, se accede a una habitación de buen tamaño que ofrece vistas al jardín y la piscina, tenemos un vestidor y un lujoso baño con doble lavabo, jacuzzi y ducha. Además, hay un aseo adicional para los invitados en esta planta.

#### Segunda Planta y Garaje Subterráneo:

Las escaleras te llevan a la segunda planta, donde encontrarás dos habitaciones amplias y luminosas, cada



una con armario empotrado y acceso a un gran balcón que conecta ambas habitaciones. También hay un baño completo con ducha y otro salón grande, que está listo para ser adaptado como sala de cine, sala de juegos, gimnasio o cualquier otro uso que desees.

Otras escaleras te llevan al garaje subterráneo, donde hay espacio para aparcar fácilmente 6 coches, así como un baño y un trastero adicional.

#### Exterior y Terreno:

En el exterior, la propiedad cuenta con una impresionante piscina gigante, que actualmente necesita arreglo, y una amplia terraza trasera con espacio más que suficiente para relajarse, tomar el sol y organizar comidas a la barbacoa. Gran terreno, una nave, ofreciendo una multitud de posibilidades para aprovechar al máximo el espacio disponible.

#### Ubicación y Comodidades:

La finca se encuentra en Rojales, a pocos minutos de varios supermercados como Lidl, Consum, Aldi, Food company, así como tiendas, bares, restaurantes, KFC, Burger King, bancos, gasolineras y farmacias. Con fácil acceso a todas estas comodidades, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de vida rural y conveniencia urbana.

Esta casa de campo ofrece un estilo de vida lujoso y versátil, con un espacio interior y exterior generoso y todas las comodidades necesarias para una vida cómoda y relajada. ¡No pierdas la oportunidad de hacer de esta impresionante propiedad tu hogar!

#### CONTACTAR CON NOSOTROS

No dejes pasar esta oportunidad y contacta con nosotros para ver lo bonita que es y las posibilidades que tiene

#### Común

Dormitorios:	4
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	436 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	10791 m <sup>2</sup>

#### Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

#### Lease terms

Date Available:

#### Contact information

Teléfono:	966790787
IMLIX ID:	SP4416

