



Immeuble R+3 à Emplacement Unique avec Jordan RENEL



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 225,000

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Código postal:	97200
Publicado:	21/03/2024

Descripción:

Au coeur de Fort de France, à deux pas des bâtiments administratifs, Parking et Centre commercial La Cour Périnon, Jordan RENEL vous propose un Immeuble à fort potentiel édifier en dur sur 3 niveaux anciennement utilisé en cabinet d'avocat.

Idéal investissement immobilier professionnel, d'habitation ou résidence principale, doté d'un superbe emplacement cet immeuble saura répondre à tous vos critères.
Vous retrouverez au Rdc une salle d'accueil, une salle d'archives et une pièce wc.
-Au 1er étage un Bureau d'environ 15M2 et une salle d'attente.
-Au 2ème étage un Bureau d'environ 13M2, une cuisine et une salle d'eau (wc, cabine de douche, lavabo)
-Au 3eme étage une mezzanine d'environ 13m2
Remise au goût du jour et travaux à prévoir afin de pouvoir tirer pleinement de ses avantages.
Taxe Foncière 2023 = 1323€
Immeuble à voir absolument, appelez pour tout renseignement, visite possible sur rdv.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 225 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1999

Común

Pies cuadrados terminados: 105 m2



Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/AGHX-T542054/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1277951

