



Maison de 118m² à Montoire sur le loir



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 95,100

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Centro-Valle de Loira
Ciudad:	Montoire-sur-le-Loir
Código postal:	41800
Publicado:	11/04/2024

Descripción:

Je vous propose une grande maison de 118m² dans le centre ville de Montoire sur le loir à moins de 5 minutes à pied de tous les commerces (boulangeries, bar, tabac, coiffeurs, écoles...). A moins de 45 minutes de Tours, Blois et 20 minutes de la gare TGV (45minutes de Paris Montparnasse).

La maison se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, une buanderie, une chambre, une douche, une cuisine, un grand séjour lumineux et un grand salon avec insert à bois.
A l'étage, le palier dessert une chambre de 18m², un bureau ainsi qu'une salle de bain et un wc.

A l'extérieur, une belle véranda de 25m², de nombreuses dépendances (bûché, 2 caves, atelier), sur 1689m² de terrain non clos avec potager et arbres fruitiers. En face de la maison, un grand garage fermé.

Maison avec beaucoup de potentielle mais attention de nombreux travaux sont à prévoir. A venir visiter sans attendre !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 95 100 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Lucie BLUTEAU, Tél. : 0695936694, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de BLOIS sous le numéro 911966455

Fabricado: 1949

Común



Dormitorios:	2
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	118 m ²
Tamaño del lote:	1689 m ²

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	295
--	-----

Building details

Parking:	Sí
----------	----

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/FFPA-T71885/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	168260
-----------	--------

