



## listing



### Info Agente

Nombre:	JT Estates
Nombre empresa:	
País:	España
Experiencia since:	2010
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (935) 288-361
Languages:	English, French, Russian, Spanish
Sitio web:	<a href="https://jt-estates.com">https://jt-estates.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 3,950,000

### Ubicación

País:	España
Dirección:	La Quinta
Publicado:	15/04/2024
Descripción:	

Villa Zibà es una propiedad de nueva construcción que ofrece impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo, la montaña de La Concha y el campo circundante.

Al entrar en el magnífico vestíbulo, inmediatamente llama la atención los acabados interiores de alta calidad y las impresionantes vistas al mar que se extienden sobre el magnífico jardín infinito y la piscina climatizada. Esta moderna villa se extiende sobre tres plantas y presenta una distribución abierta con cinco dormitorios, cada uno con su propio baño.

Además, cuenta con siete baños en total, un atrio central llamado "Patio Andaluz" con techo de cristal retráctil controlado remotamente, dos salas de estar, un comedor, una cocina de gran altura equipada con máquinas Gaggenau, una oficina y un gimnasio. en la planta baja equipada con máquinas Technogym. La propiedad dispone de aire acondicionado y combina suelos de roble escandinavo con superficies de gres porcelánico de la más alta calidad en todo el edificio.

Villa Zibà tiene dos impresionantes puertas de entrada que conducen a un aparcamiento interior con capacidad para varios coches. Un patio ajardinado con una hermosa fuente embellece el entorno, mientras que un gran garaje subterráneo y un área de almacenamiento brindan amplio espacio para las necesidades de almacenamiento. Para garantizar la seguridad de sus residentes y su propiedad, la



propiedad está rodeada de muros seguros y equipada con un sofisticado sistema de alarma Target, vigilancia con cámaras y sistema de intercomunicación, que brinda protección las 24 horas del día y tranquilidad. Situada en la urbanización Monte Halcones, la propiedad disfruta de una ubicación conveniente a poca distancia de un centro comercial cercano y a poca distancia en coche de los servicios de San Pedro, Benahavis y Puerto Banús, así como de los campos de golf de La Quinta y Los. Arqueros. La urbanización Monte Halcones es accesible por la famosa carretera de Ronda y se encuentra debajo de El Madroñal y La Zagaleta. Gracias a su excepcional ubicación y lujo.

## Común

Dormitorios:	5
Baños:	5
Pies cuadrados terminados:	478 m2
Tamaño del lote:	1103 m2

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: Villa La Quinta

