



## Appartement à vendre résidence Martinon



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: EUR 147,000

### Ubicación

País: Francia  
Estado/Región/Provincia: Nouvelle-Aquitaine  
Ciudad: Mont-de-Marsan  
Código postal: 40000  
Publicado: 01/05/2024

### Descripción:

À vendre appartement de 63 m2 dans une résidence sécurisée.<br />À deux pas de la place Saint-Rock...<br />2 chambres avec balcon , une cuisine ouverte sur une pièce de vie avec balcon , salle de bain , WC, entrée avec placard .<br />Appartement refait à neuf..<br />Situé au deuxièmes etages avec ascenseur.<br />Cave , place de parking ...<br />Charges de copropriété 520 euros à l'année.<br />Pour plus de renseignements contactez-moi ...<br />Une visite s'impose , proche de toutes commodités...

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 34 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 520 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 147 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Malika OUKHABOU, Tél. : 0678204141, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de MONT-DE-MARSAN sous le numéro 877 704 767

Fabricado: 1965

### Común



Dormitorios: 2  
Baños: 1  
Pies cuadrados terminados: 63 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 274

### Building details

Parking: Sí

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/FFPA-T72729/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T72729/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 169172

