



## listing



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: EUR 12,120,000

### Ubicación

País: España  
Estado/Región/Provincia: Madrid  
Ciudad: Las Rozas  
Publicado: 30/04/2024  
Descripción:

Se ofrece una impresionante propiedad en Las Rozas de Madrid, que destaca por su amplitud y potencial. La propiedad está compuesta por dos edificios situados en una parcela de 3.620m<sup>2</sup>, y cuenta con aproximadamente 5.910m<sup>2</sup> de espacio construido. Al ingresar a la propiedad, se encuentra un elegante hall que recibe a los visitantes y da paso a las diferentes áreas de la misma. Además, se disponen aseos convenientemente ubicados para la comodidad de los ocupantes y espacios de oficinas, que ofrecen un ambiente versátil para diversas actividades empresariales. La propiedad se divide en dos estancias independientes, lo que proporciona una gran flexibilidad en su uso. Para facilitar la movilidad vertical, se cuenta con un núcleo de ascensores y una escalera bien distribuida, lo que garantiza un fácil acceso a todas las áreas de los edificios. Es importante destacar que la propiedad necesita una reforma, lo que brinda la oportunidad perfecta para adaptarla a las necesidades y preferencias del comprador. Este proyecto de renovación permitirá aprovechar al máximo el potencial de la propiedad y crear un espacio único y personalizado. Entre las comodidades adicionales que ofrece la propiedad, se incluyen el suministro de agua y el aire acondicionado, lo que asegura un ambiente agradable en todas las estaciones del año. Además, un ascensor moderno mejora la accesibilidad y la comodidad para los ocupantes y visitantes. Los jardines que rodean la propiedad añaden un toque de naturaleza y tranquilidad, proporcionando espacios al aire libre para disfrutar de momentos de relajación o para llevar a cabo reuniones y eventos al aire libre. El precio de esta impresionante propiedad es de 12.120.000€, y los propietarios están dispuestos a considerar negociaciones según las formas de pago propuestas. Si está interesado en esta magnífica oportunidad, le invitamos a presentar su oferta. Para obtener mayor información, no dude en ponerse en contacto con nosotros. Esta propiedad representa una excelente inversión en una ubicación privilegiada de Las Rozas de Madrid. ¡No pierda esta oportunidad



---

única!GRACIAS POR TU MENSAJEAtendemos al público de 8:30 a 14:00 horas.Por las tardes déjanos un WhatsApp al 688894176Responderemos lo antes posible.También puedes visitar nuestra web [www.menorcaland.com](http://www.menorcaland.com)al correo electrónico [mgomilaam@gmail.com](mailto:mgomilaam@gmail.com)GRACIAS tenemos tu casas .. y sino.. te la encontramos!

## Común

Pies cuadrados terminados: 5910 m2  
Tamaño del lote: 3620 m2

## Building details

Number of Garages: 1

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/ODVW-T166/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ODVW-T166/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 23128sa102-621

