



## Route de Vouvray 01200 Valserhône



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 48,964.66

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Auvergne-Rhone-Alpes
Ciudad:	Bellegarde-sur-Valserine
Código postal:	01200
Publicado:	06/05/2024

### Descripción:

Situé route de Vouvray sur la commune de Valserhône 01200, ce garage de 88m<sup>2</sup> bénéficie d'un emplacement idéal offrant un accès direct à l'embranchement d'autoroute, au futur village des marques, à toutes les commodités et aux transports en commun. <br /> Ce garage dispose d'un espace extérieur de 55m<sup>2</sup> pouvant servir de stationnement en toute tranquillité. <br /> Avec ces caractéristiques, ce garage est un investissement sûr pour ceux qui recherchent un espace pour leurs véhicules, entreposer du matériel ou bien créer un garage... <br /> Autorisation d'une entreprise artisanale. <br /> Quelques travaux d'isolation, d'électricité seront nécessaires selon vos objectifs. <br /> Une visite s'impose

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 7 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 145 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 45 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1930

### Común

Pies cuadrados terminados: 143 m<sup>2</sup>



---

Tamaño del lote: 55 m2

## **Lease terms**

Date Available:

## **Información adicional**

URL sitio web:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T529180/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T529180/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1202820

