



Fonds de commerce



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 163,215.53

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bourgogne-Franche-Comte
Ciudad:	Lons-le-Saunier
Código postal:	39000
Publicado:	07/05/2024

Descripción:

Très belle affaire à saisir...

Emplacement de haute qualité pour ce fonds de commerce, activité Fleuriste.

En plein cœur de ville dans une rue très dynamique, avec une visibilité de premier choix et un stationnement aisé.

Belle surface de vente de 60m², lumineuse grâce à ses grandes vitrines, avec accessibilité PMR, mobilier neuf. Nombreuses pièces de stockage, bureau, cave... (140m² en tout). Agencement aisé.

Au N-1, salle de travail et bureau, avec chambre froide,

Equipé de fibre, alarme, chauffage climatiseur réversible, mobilier neuf

Très bons bilans disponibles sur demande.

Petit loyer par rapport au CA : 1400€/mois TTC.

Ce commerce jouit d'une belle réputation et a su fidéliser sa clientèle.

Motif de la vente : Retraite

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 150 000 € HT + 3 000 € TVA, soit 153 000 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 135 000 € HT + 0 € TVA, soit 135 000 € TTC

Honoraires d'agence : 15 000 € HT + 3 000 € TVA, soit 18 000 € TTC (13.33 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur



Común

Pies cuadrados terminados: 866 m2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T553725/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 928342

