



## Barra Velha restaurante con terraza - 10334R



### Info Agente

Nombre:	Olivier Nachbagauer
Correo electrónico:	info@efg-immo.com
Nombre empresa:	EfG Consulting
País:	Alemania
Experiencia since:	1999
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Teléfono:	+49 (171) 383-2003
Languages:	English, German
Sitio web:	<a href="https://www.efg-immo.com">https://www.efg-immo.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	BRL 850,000

### Ubicación

País:	Brasil
Dirección:	Region Sul
Publicado:	10/12/2022

### Descripción:

Inmobiliaria Propiedad al sur de Brasil, Barra Velha, restaurante con terraza 300m de la playa - mar, a la venta.

Tanto la tierra, con un restaurante y una con la casa (piso), son una calle a otra. El restaurante rústico moderno es hoy en funcionamiento continuo, y que sirve a la carta a partir de 1999.

En 2007, se llevó a cabo una renovación total. Todo el restaurante, con capacidad para 70 personas, está totalmente equipada, incluyendo Hall es el Bar (90mq), cocina (24 m<sup>2</sup>), Clear (99,5 metros cuadrados), fuerte (18 m<sup>2</sup>), aseos y Fraudaria (8 m<sup>2</sup>) Espacio Dish-lavado (6,5 m<sup>2</sup>) y lavadero 4 m<sup>2</sup>). El terreno es en su totalidad 252 m<sup>2</sup>.

El Salón: 12 mesas, 4 asientos y 46 asientos, importados y fabricados en madera dura. 1 Aire acondicionado, 2 juegos de manteles para todas las tablas, lo suficientemente cubiertos y vajilla. El espacio libre - Biergarten tiene tres mesas de mármol con seis bancos, incluyendo manteles. El Bar:



ordenador con Internet, el programa de la gastronomía y la impresora fiscal, 1 aire acondicionado, 1 congelador grande para la cerveza, 1 gran Congelador (puerta de cristal) de soda, 1 bodega de vino, 1 Congelador promedio (hielo y bebidas calientes), 1 enfriador de cerveza completo, 1 jugo de exprimidor, batidora 1, 2 lavabos para lavarse las tazas, vasos suficientes para vino y cava y vasos de jugo, agua, refrescos y cerveza, y más. La Cocina: 1 Horno combinado, freidoras industriales 2, 4 microondas, 1 gran placa, 1 horno de gas 6 quemadores, 1 refrigerador, 1 freezer, 2 lavabos, un montón de platos, cubiertos, sartenes y mucho más utensilios. El Depósito: 5 Congelador, 1 refrigerador, 1 máquina de cortar eléctrica industrial, 1 batidora eléctrica industrial, 1 rallador eléctrico industrial, 2 balanzas, 3 segundos y 1 armario. El Servicio de lavandera: 1 máquina para lavar ropa, 1 mesa. Todo el equipo se encuentra en perfectas condiciones para su uso.

## Común

Pies cuadrados terminados: 250 m2  
Tamaño del lote: 252 m2

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 10334R-K

