



Lot de 10 Garages loués ; Investissement sécurisé et clef en main



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 128,287.4

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Países del Loira
Ciudad:	Allonnes
Código postal:	72700
Publicado:	18/05/2024

Descripción:

Sur la commune d'Allonnes, je vous propose ce lot de 10 garages, tous loués.
Cet ensemble s'adresse donc à vous, investisseur chevronné ou plus débutant.
Investir dans un lot de garage représente un investissement sûr et sans risque. En effet, même si la rentabilité brute semble moins attractive que celle d'un bien à usage d'habitation, investir dans un lot de garage permet d'éviter les charges importantes de copropriété, les travaux récurrents liés à l'usure ou ceux liés aux dégradations faites par les locataires. Il permet aussi une gestion allégée car les locataires peuvent rester très longtemps. Certains de ces garages composant ce lot sont loués depuis plus de 20 ans sans interruption. Il existe d'ailleurs une file d'attente au cas où un locataire mette fin à son bail.
Vous recherchez un investissement sans risque avec une vision simple sur l'avenir et souhaitez enrichir votre patrimoine, contactez-moi rapidement et ne laissez pas passer cette belle opportunité !

Le bien comprend 10 lots, et il est situé dans une copropriété de 0 lot (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 117 900 €

Honoraires charge vendeur



Fabricado: 1970

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T530043/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1205523

