



Longère 6 pièces 217 m2



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 400,692.57

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Bertric-Buree
Código postal:	24320
Publicado:	22/05/2024

Descripción:

Belle longère rénovée offrant de beaux volumes, située sur un magnifique terrain arboré de 4730 m2 sans aucun voisinage, au calme mais non isolée, avec piscine, puit, garage et préau. Proche du village de Bertric Buree, 8 min à pied de sa boulangerie et de l'école maternelle et à seulement 10 min de Ribérac, de ses commerces et services. Elle se compose d'une entrée avec salle d'eau et chambre sous combles, d'une grande pièce de vie de 45 m2 avec belle hauteur sous plafond et grande baie vitrée, d'une buanderie, d'une cuisine entièrement équipée, d'un bureau, d'une chambre avec possibilité de créer une salle d'eau attenante, et d'un cellier chaufferie pour le rez-de-chaussée. A l'étage, un très bel escalier en chêne et marqueterie dessert une grande pièce mezzanine, un wc et 2 chambres avec chacune une salle d'eau et un dressing. Entourée de nature avec une superbe vue sur la campagne!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 367 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Corinne LAGRANGE, Tél. : 06 14 30 60 25, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de PERIGUEUX sous le numéro 398 724 120

Fabricado: 1750

Común



Dormitorios: 4
Baños: 3
Pies cuadrados terminados: 217 m²
Tamaño del lote: 4730 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 156

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/FFPA-T73389/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 170160

