



Dpt Saône et Loire (71), à vendre proche de LOUHANS Agriculture - exploitation Maraîchage



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 395,000

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bourgogne-Franche-Comte
Ciudad:	Louhans
Código postal:	71500
Publicado:	26/05/2024

Descripción:

EXCEPTIONNEL ! Proche de LOUHANS (71) exploitation maraîchère d'une superficie totale de 4ha 01a 74ca, en un seul tenant (tous les terrains situés au même endroit). CA élevé (426.000 en 2023), belle rentabilité permettant avec un apport de financer l'achat sur 7 ans et de rémunérer 4 exploitants. Activité actuelle reposant sur 90 % de monoculture et 10 % de cultures diverses. Toute possibilité pour diversifier la production. Terre sablonneuse, facile à travailler. Surface totale couverte de 21528m², répartie en 4 serres « chapelle » (15.504m²) et 11 serres « tunnel » (6.024m²). Environ 1ha de plein champ. Arrosage via une station de pompage dans une rivière. Serres chapelles avec chariots d'irrigation. Bâtiment d'exploitation de 424m² pour la préparation de commande. Vendu avec tout le matériel nécessaire à l'exploitation : tracteurs, épandeur, planteuse rotostrapp, camion poids lourd pour livraisons, remorque, fourgonnette, chariot élévateur, chambre froide... -> POSSIBILITE DE

Común

Pies cuadrados terminados:	40174 m2
----------------------------	----------

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/VINP-T3676080/?utm_ca
----------------	---



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

mpaign=multicast&utm_medium=web&utm_sourc
e=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

a-2000028516148

