



## Dpt Gironde (33), Maison en pierre avec garage sur MONSEGUR



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 138,224.3

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Monsegur
Código postal:	33580
Publicado:	10/06/2024

### Descripción:

Christelle ESPESSON vous présente cette maison de village de 1949 sur 3 niveaux avec garage et toit terrasse, en plein cur d'une charmante bastide proche de tous commerces et cinéma. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un salon, salle à manger de plus de 30m<sup>2</sup>, une grande cuisine de presque 30 m<sup>2</sup>, un WC ainsi qu'un ancien fournil de 45m<sup>2</sup> et un garage deux places de 40 m<sup>2</sup>. Au premier étage, vous trouverez deux chambres, un grand palier et un toit terrasse à rénover et aménager en petit jardin suspendu, idéal pour vos soirées d'été! Au deuxième étage, se trouve une salle d'eau, un dressing et une chambre. De nombreux travaux sont à prévoir! Nous pouvons vous proposer un accompagnement personnalisé pour la rénovation de ce bien! La maison est équipée de double vitrage pvc, tout à l'égout, fibre. Son emplacement idéal et le double garage sont de véritables atouts! Alors venez rapidement découvrir cette maison qui n'attend plus que vous! Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 9,29%

### Común

Dormitorios:	3
Pies cuadrados terminados:	130 m <sup>2</sup>

### Room details

Total rooms:	6
--------------	---

### Building details



Number of Garages: 1

## **Lease terms**

Date Available:

## **Información adicional**

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/VINP-T3678288/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3678288/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: a-2000028531247

