



## listing



### Info Agente

Nombre:	VIVANTUM by Estudio Vadillo
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses
Teléfono:	+34 (983) 399-016
Languages:	Spanish
Sitio web:	<a href="https://vivantum.es">https://vivantum.es</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 199,000

### Ubicación

País:	España
Publicado:	10/06/2024

#### Descripción:

¿Buscas un hogar ideal en una de las zonas más atractivas de Valladolid?

Este magnífico piso situado en el Paseo Zorrilla es la opción perfecta para ti. Con una distribución inmejorable, esta vivienda de tres dormitorios ha sido totalmente reformada para ofrecerte el máximo confort y calidad de vida.

Al entrar, serás recibido por un salón muy luminoso, equipado con aire acondicionado para mantenerte fresco en verano. Su distribución y la abundante luz natural hacen de este salón el lugar ideal para relajarte o recibir a tus invitados. La amplia cocina, completamente amueblada y equipada con electrodomésticos, excepto el lavavajillas, te invita a disfrutar de agradables momentos culinarios.

El piso cuenta con tres dormitorios, dos de ellos con prácticos armarios empotrados, lo que garantiza un almacenamiento eficiente y ordenado, desde uno de los dormitorios accedemos a una coqueta terraza que es perfecta para disfrutar de un café matutino o una lectura vespertina. El baño, también amueblado, ha sido renovado con gusto y funcionalidad. La calefacción central con contador individual te asegura un ambiente cálido durante los meses fríos, mientras que las ventanas de aluminio climalite ofrecen un excelente aislamiento térmico y acústico.

La reforma integral de la vivienda incluye electricidad y fontanería, garantizando que todo esté en



perfectas condiciones. Los suelos de tarima aportan calidez y elegancia, mientras que las puertas interiores lacadas en blanco y la puerta exterior blindada añaden seguridad y estilo. Las paredes se alisaron retirando el gotelé.

El edificio en el que se encuentra este piso también ha sido modernizado. El portal reformado sin barreras arquitectónicas facilita el acceso a todos, y los dos ascensores aseguran la comodidad de los residentes.

&nbsp;Vivir en el Paseo Zorrilla es sinónimo de calidad de vida. Esta zona ofrece una amplia variedad de servicios, incluyendo tiendas, restaurantes, colegios y zonas verdes. Su excelente comunicación con el resto de la ciudad y su proximidad a importantes puntos de interés hacen de esta ubicación una opción inmejorable para establecer tu hogar.

No pierdas la oportunidad de visitar este fantástico piso. Contacta&nbsp;hoy mismo con&nbsp;VIVANTUM by Estudio Vadillo, tu inmobiliaria de confianza en Valladolid&nbsp; para concertar una visita y descubrir todo lo que este inmueble tiene para ofrecer.&nbsp;Consultar&nbsp;condiciones&nbsp;de&nbsp;venta&nbsp;en&nbsp;la agencia. Somos un grupo de profesionales con más de 20 años de experiencia en el sector inmobiliario. Te asesoramos en nuestra oficina de Calle Casasola 6 de forma honesta y transparente, para que vendas o alquiles tu propiedad y encuentres la vivienda que buscas en Valladolid. SOMOS RESOLUTIVOS, SOMOS RESPONSABLES, SOMOS VIVANTUM.

## Común

Dormitorios:	3
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	95 m2

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 3 dor valladolid

