



## listing



### Info Agente

Nombre:	Spain Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experiencia since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (671) 200-307
Languages:	Dutch, English, German, Spanish
Sitio web:	<a href="https://spainestate.com">https://spainestate.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 209,000

### Ubicación

Dirección:	Los Dolses
Publicado:	18/06/2024

### Descripción:

¡Descubre tu nuevo hogar en Villamartin! Esta magnífica casa adosada de 104 m<sup>2</sup> con 2 terrazas de 69 m<sup>2</sup> totales es perfecta para quienes buscan comodidad y estilo cerca del mar. A solo 5 minutos de la playa, este adosado en venta es ideal para disfrutar del clima mediterráneo en un entorno tranquilo y bien comunicado, con supermercados, restaurantes y colegios cerca.

La casa cuenta con 3 habitaciones dobles, una de ellas con terraza soleada, y 2 baños completos. Está en muy buen estado y orientada este por la terraza principal y oeste por la terraza trasera cuyo acceso se hace por la cocina, garantizando luz natural durante todo el día. Entre sus extras destacan el aire acondicionado, armarios empotrados, lavandería, y trastero. Además, incluye parking en la parcela, ofreciendo comodidad y seguridad adicionales.

Ubicada estratégicamente, esta propiedad ofrece proximidad a la playa y acceso a servicios esenciales como autobuses, centros comerciales, colegios, hospitales, supermercados y zonas infantiles. El centro comercial más grande de la provincia de Alicante, La Zenia Boulevard, se encuentra a 3 minutos en coche. Los amantes de la naturaleza y el deporte disfrutarán de las zonas verdes, parques y el famoso campo de golf de Villamartín, entre otros. Las vistas despejadas desde el solarium añaden un toque especial a esta fantástica propiedad.



En cuanto a la distribución interior, en la planta baja se encuentran el amplio salón-comedor, un primer dormitorio, la cocina independiente, y una lavandería.

Al subir las escaleras llegamos a la primera planta y a los dos otros dormitorios muy amplios, y un segundo baño completo.

En la planta del solarium se puede disfrutar del sol todo el día con vistas despejadas.

¿Eres más de jacuzzi, de piscina o de playa? Esta casa le ofrece todas las opciones, con sus 3 espacios exteriores dónde podrías instalar tu SPA, su agradable piscina comunitaria y las playas de La Zenia o Playa Flamenca a pocos minutos.

Esta casa adosada en venta es ideal tanto para residencia permanente como para vacaciones o inversión. Su excelente ubicación, proximidad a la costa y una amplia gama de comodidades hacen de esta propiedad una opción excepcional en Orihuela Costa.

Para más información y para organizar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros.

¡Descubre tu próximo hogar en Orihuela Costa y disfruta de una vida cómoda y tranquila cerca del mar!  
¡No pierda esta oportunidad única! Especialistas en Orihuela Costa

## Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	104 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Teléfono:	(+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6
IMLIX ID:	SEF-83521

