



## Apartamento T4 em Leiria com garagem Box



### Info Agente

Nombre:	AliasHouse - Real Estate
Correo electrónico:	geral@aliashouse.pt
Nombre empresa:	
País:	Portugal
Experience since:	2015
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Teléfono:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Sitio web:	<a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 207,500

### Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Leiria
Publicado:	19/06/2024

### Descripción:

Apartamento T4 Duplex com garagem, localizado na Urbanização da Maligueira, na Gândara dos Olivais, em Leiria. O apartamento está situado no 6º andar de um prédio com elevador e possui pré-instalação de aquecimento.

O apartamento possui uma ampla sala com recuperador de calor e varanda, uma cozinha equipada com placa, forno, micro-ondas, frigorífico, exaustor e despensa, 3 casas de banho e 3 quartos com roupeiros embutidos. No nível do duplex, há uma varanda/marquise com churrasqueira, 1 quarto com roupeiro, armazenamento e 1 casa de banho.

Além disso, o apartamento possui uma garagem com capacidade para 1 carro na cave do prédio. A



localização é conveniente, a apenas 5 minutos do centro de Leiria, com fácil acesso a serviços como comércio, supermercados, restaurantes, farmácias, escolas e transportes públicos.

O apartamento é composto por uma zona social, com hall de entrada, cozinha equipada e sala com varanda, e uma zona privada com 4 quartos e 4 casas de banho. O apartamento também possui roupeiros embutidos e arrecadação.

Venha visitar hoje, sem custos ou compromisso!

AliasHouse Imobiliária dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Zona Envolvente: (Para quem não conheça a zona)

A Urbanização Quinta da Maligueira é uma área residencial localizada em Leiria, Portugal. Foi construída nos anos 80 e é composta por edifícios de vários andares, alguns com elevador e garagem, e áreas verdes.

A urbanização está situada perto do centro de Leiria e possui acesso fácil a várias comodidades, como supermercados, escolas, restaurantes e transportes públicos. É uma área popular para famílias e profissionais que trabalham na cidade de Leiria.

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

·  
Categoria Energética: E

#ref:AH2404-PG

Fabricado: 2000

### Común

Dormitorios: 4

Baños: 4

Pies cuadrados terminados: 124 m<sup>2</sup>

### Energy efficiency

Energy Consumption: E

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

IMLIX ID: AH2404-PG



IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**

<https://www.imlix.com/es/>

---

